

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI BIAŁOKOSZYCE

w gminie Chrzypsko Wielkie
na okres od kwietnia 2025 do kwietnia 2030



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
grupy odnowy wsi:

Natalię Pucek, Anetę Szukalę, Marię Ceglarską, Roberta Gomulę,
Michalinę Ceglarską, Zenona Szukalę, Jerzego Ceglarskiego,
Roberta Nowaka

z udziałem moderatorów:
Natalii Szymanowskiej, Anny Wieczorek

marzec 2025

SPIS TREŚCI

- 1. DIAGNOZA ZAAWANSOWANIA WSI**
- 2. ANALIZA ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH**
- 3. ANALIZA SWOT**
- 4. ANALIZA POTENCJAŁU**
- 5. WIZJA WSI**
- 6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY**
- 7. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY**

WSTĘP:

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Białokoszyce jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na okres od kwietnia 2025 do kwietnia 2030. To plan zamierzeń mieszkańców Białokoszyc i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Białokoszyce na okres od kwietnia 2025 do kwietnia 2030 spełnia wymagania, stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi 2020 +. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Poprzez warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców, opracowana została wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości.

Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Białokoszyc biorący udział w warsztatach podczas których dokonano wyżej wymienionej analizy.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Białokoszyce na okres od kwietnia 2025 do kwietnia 2030 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Białokoszyce oraz Radę Gminy Chrzypsko Wielki.

1. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Chrzypsko Wielkie

Sołectwo: Białokoszyce

Liczba mieszkańców: ...

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka	x	brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi	x	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	x
	porządkowanie wsi					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	x	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	x

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	x
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi	
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń			
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstaw X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: 1.03.2025 r.

Uczestnicy: soltys, moderatorki programu Wielkopolska Odnowa Wsi

Krótką charakterystyka wsi: *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze)*

Białokoszyce- wieś w gminie Chrzypsko Wielkie, powiecie międzychodzkim, województwie wielkopolskim. Aktywność społeczna na poziomie średnim. Poza radą sołecką w miejscowości nie działają organizacje społeczne. Najmniejsze sołectwo w gminie. Wieś nie posiada gruntu gminnego w związku z tym nie posiada infrastruktury społeczno-rekreacyjnej tj. sala wiejska, plac zabaw czy siłownia zewnętrzna. Największym oczekiwaniem z punktu widzenia mieszkańców jest nabycie działki, która pozwoliłaby na utworzenie miejsca sprzyjającego integracji i działaniom społecznym. Aktualnie wszelkie działania realizowane są na terenie prywatnym użyczanym przez mieszkankę sołectwa. Soltys wraz z radą organizują jednak działania kulturalno-integracyjne dla mieszkańców tj. dzień kobiet, mikołajki. Na wjeździe do miejscowości znajduje się obiekt sakralny (własność prywatna) tzw. Golgota, który jest niewątpliwie symbolem i wizytówką miejscowości. Przez Białokoszyce przebiega droga powiatowa w dobrym stanie. Miejscowość o charakterze typowo rolniczym o rozproszonej zabudowie. W pobliżu znajduje się jezioro Białokoskie-bez bezpośredniego dostępu. Sołectwo korzysta z funduszu sołeckiego.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną.

Data: 1.03.2025 r.

Sporządziły: Natalia Szymanowska, Anna Wieczorek



Obiekt sakralny tzw. Golgota



Przystanek przy drodze powiatowej



Droga powiatowa



Białokoszyce

2. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I

RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	las, pola uprawne, bliskość jeziora		x	
	stan środowiska	dobry, czyste powietrze		x	
	walory klimatu	klimat umiarkowany	x		
	walory szaty roślinnej	bliskość jeziora, lasy		x	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	-			
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	sarny, jelenie, żurawie	x		
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	bliskość jeziora Białokoskiego	x		
	wody podziemne	-			
	gleby	zróżnicowane, od III do IV klasy		x	
	kopaliny	-			
	walory geotechniczne	-			
KULTUROWY	walory architektury	obiekt sakralny tzw. Gologota z grota Matki Boskiej Fatimskiej			x
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	rozproszona zabudowa	x		
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	teren rekreacyjno- wypoczynkowy przy terenie tzw. Golgoty, obiekt sakralny			x
	zabytki i pamiątki historyczne	-			
	osobliwości kulturowe	-			
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	figura Jezusa na terenie tzw. Golgoty, przydrożny krzyż			x
	święta, odpusty, pielgrzymki	droga krzyżowa na terenie tzw. Golgoty			x
	tradycje, obrzędy, gwara	-			
	legendy, podania i fakty historyczne	-			
	przekazy literackie	-			
	ważne postacie i przekazy historyczne	-			
	specyficzne nazwy	-			
	specyficzne potrawy	pyry z gzikiem, flaki	x		

	dawne zawody	-			
	zespoły artystyczne, twórcy	-			
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	kilkanaście działek prywatnych		x	
	działki pod domy letniskowe	-			
	działki pod zakłady usługowe i przemysł	-			
	pustostany mieszkaniowe	-			
	pustostany poprzemysłowe	-			
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	place publicznych spotkań, festynów	-			
	sale spotkań, świetlice, kluby	możliwość wynajęcia sali na terenie tzw. Golgoty		x	
	miejsca uprawiania sportu	-			
	miejsca rekreacji	-			
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	-			
	szkoły	-			
	przedszkola	-			
	biblioteki	-			
	placówki opieki społecznej	-			
	placówki służby zdrowia	-			
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	wieś częściowo zwodociągowana		x	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	droga powiatowa przebiegająca przez Białokoszyce w dobrym stanie, drogi gruntowe, dwie lampy solarne		x	
	chodniki, parkingi	parking przy terenie tzw. Golgoty	x		
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	dostępna, słaby zasięg		x	
	telefonii komórkowa	dostępna o słabym zasięgu		x	
	internet szerokopasmowy	-			
	transport publiczny:	a)-			

	a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	b) przystanek przy drodze powiatowej	x		
	inne	-			

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)	w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zarejestrowanych jest 8 podmiotów gospodarczych		x	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	firma Sabkur		x	
	gastronomia	-			
	miejsca noclegowe	-			
	gospodarstwa rolne	7 gospodarstw rolnych- zboża, ziemniaki, słonecznik, rzepak		x	
	uprawy hodowle	trzoda chlewna, hodowle opasów		x	
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
	zasoby odnawialnych energii	-			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	fundusz sołecki		x	
	środki wypracowywane	-			

MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi	sołtys		x	
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	-			
	osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	-			
	przedsiębiorcy, sponsorzy	-			
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	większość mieszkańców	x		
	pracownicy nauki	-			
	związki i stowarzyszenia	-			
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	lokalna prasa	x		
	współpraca zagraniczna i krajowa	z sąsiednimi sołectwami	x		
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa	portal Urzędu Gminy, portal miedzichod.naszemiasto	x		
	książki, przewodniki	-			
	strony www	profil sołectwa na portalu społecznościowym	x		

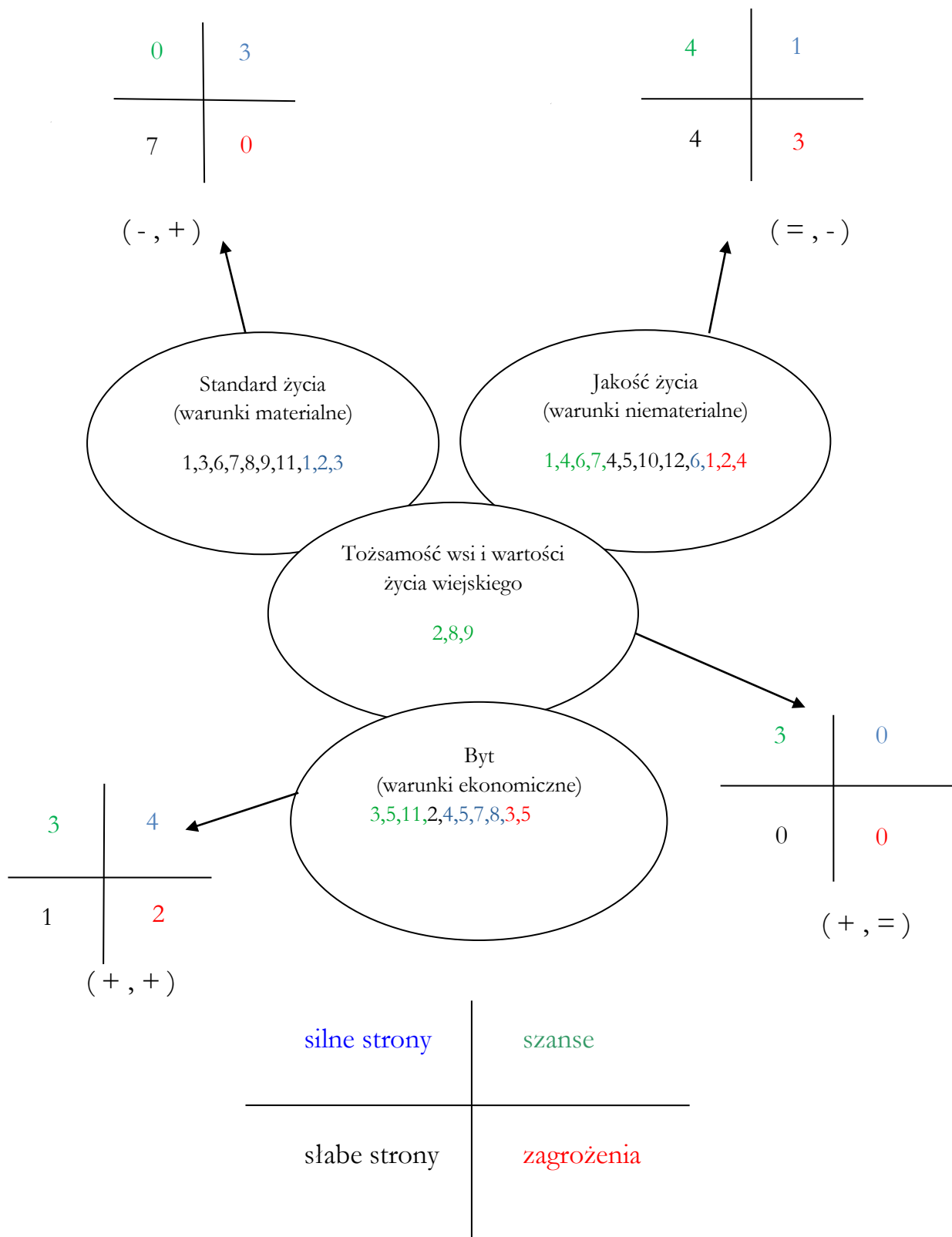
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

3. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Mieszkańcy skupieni na osiąganiu wspólnych celów (J) 2. Figura Jezusa oraz grota Matki Boskiej Fatimskiej na terenie tzw. Golgoty (teren prywatny z którego mieszkańcy i turyści mogą korzystać) (T) 3. Rozproszona zabudowa (B) 4. Dobra współpraca między mieszkańcami (J) 5. Fundusz sołecki (B) 6. Organizacja Dnia Kobiet- drobne prezenty i odwiedziny rady sołeckiej w domach mieszkank (J) 7. Odwiedziny mieszkańców przez radę sołecką z drobnymi prezentami na Boże Narodzenie (J) 8. Piękne widoki, krajobraz (T) 9. Tradycyjna hodowla i rolnictwo (T) 10. Parking przy tzw. Golgocie (S) 11. Dostępność zakupu w sołectwie działek budowlanych (B)	1. Za mała ilość punktów świetlnych (S) 2. Brak terenu sołeckiego do zagospodarowania (B) 3. Nie ma światłowodu (S) 4. Ograniczona komunikacja transportowa (J) 5. Poprzez brak miejsca spotkań ograniczone możliwości spotkań oraz organizacji wydarzeń skierowanych do mieszkańców (J) 6. Brak chodników (S) 7. Nie ma ścieżek rowerowych (S) 8. Słaba jakość dróg gminnych (S) 9. Brak infrastruktury sołeckiej tj. świetlica wiejska, plac zabaw, siłownia zewnętrzna, boisko (S) 10. Słaby zasięg telefonii komórkowej (J) 11. Brak kanalizacji (S) 12. Brak dostępu do jeziora (J)

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Droga powiatowa w dobrym stanie (S) 2. Dalsza rozbudowa sieci wodociągowej (S) 3. Rozbudowa oświetlenia zwiększy bezpieczeństwo mieszkańców (S) 4. Pozyskanie gruntu pod zabudowę szansą na zbudowanie trwalszych relacji międzysąsiedzkich (B) 5. Możliwość pozyskania środków finansowych na rozbudowę infrastruktury (B) 6. Dobra współpraca z gminą (J) 7. Udział w programie Wielkopolska Odnowa Wsi (B) 8. Udział gminy w Lokalnej Grupie Działania (B)	1. Inflacja (J) 2. Zmieniające się przepisy prawa (J) 3. ASF, pryszczycy, choroby zwierząt (B) 4. Obniżające się wśród mieszkańców zainteresowanie sprawami wsi (J) 5. Likwidacja gospodarstw rolnych i zmiana rolniczego charakteru wsi (B)

4. Analiza potencjału rozwojowego wsi



5. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

BIAŁOKOSZYCE- żadnego gruntu, ani zasobu nie posiadamy, ale się rozwijamy i się nie poddamy.

BIAŁOKOSZYCE- wieś położona nad południową częścią jeziora Białokoskiego, w otoczeniu lasów i pól uprawnych. Mieszkamy w rozproszonej zabudowie, ale każdy dom ma swoją strefę spokoju. Możemy się pochwalić figurą Jezusa Chrystusa, przy której mogą odpocząć pielgrzymi oraz liczni turyści. Na pozyskanym przez gminę gruncie powstał nowoczesny obiekt służący integracji, ogrodzony płotem z elementami drewna, miejscami parkingowymi, wykostkowaną płytą taneczną. Teren jest pięknie zazieleniony, z licznymi nasadzeniami i roślinnością. W pobliżu miejsca biesiadnego z ogniskiem znajduje się plac zabaw, boisko do piłki nożnej oraz miejsca odpoczynku z ławeczkami. Infrastruktura służy integracji mieszkańców, budowaniu relacji międzysąsiedzkich oraz trwałych więzi społecznych. Mieszkańcy w Białokoszycach cieszą się bezpiecznym, przyjaznym miejscem życia, gdzie mogą realizować swoje cele, bogacić się, celebrować lokalne tradycje i budować nowe.

6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): **BIAŁOKOSZYCE**- żadnego gruntu, ani zasobu nie posiadamy, ale się rozwijamy i się nie poddamy.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć by ureczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Wzmacnianie dziedzictwa kulturowego Białokoszyc	- fundusz sołeckiego - aktywni, zaangażowani mieszkańcy - obiekt religijny tzw. Golgota - rada sołecka - środki finansowe na realizację projektów kulturalnych	- mała miejscowość - niewielka ilość mieszkańców - niski poziom wiedzy dotyczący lokalnej historii - obiekt sakralny jest własnością prywatną - ograniczone środki finansowe	1. Remont krzyża 2. Promocja tzw. Golgoty 3. Tablice dotyczące historii Białokoszyc

B. STANDARD ŻYCIA

1. Pozyskanie gruntu na zagospodarowanie go na cele społecznej 2. Zagospodarowanie pozyskanego terenu rekreacyjnego 3. Poprawa infrastruktury drogowej i technicznej	fundusz sołeckiego - aktywni, zaangażowani mieszkańcy - rada sołecka - środki finansowe na realizację projektów infrastrukturalnych - środki Lokalnej Grupy Działania - położenie - dobra współpraca z gminą	- brak gruntu sołeckiego - wysokie koszty inwestycji - rozproszona zabudowa powoduje, że jakiegokolwiek inwestycje są trudne do przeprowadzenia - przepisy prawne - ograniczone środki finansowe	2.1 Budowa wiaty 2.2 Budowa świetlicy 2.3 Ogrodzenie terenu 2.4 Monitoring 2.5 Budowa parkingu 2.6 Budowa placu zabaw 2.7 Postawienie siłowni zewnętrznej 2.8 Utworzenie miejsca ogniskowego 2.9 Postawienie ławek 2.10 Nasadzenia na terenie 3.1 Utwardzenie dróg gminnych 3.2 Oświetlenie 3.3 Podłączenie światłowodów 3.4 Kontynuacja wodociągownia wsi 3.5 Budowa kanalizacji
--	--	--	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Zwiększenie integracji mieszkańców Białokoszyc	fundusz sołeckiego - aktywni, zaangażowani mieszkańcy - rada sołecka - środki finansowe na realizację projektów społecznych	- brak miejsca spotkań - niewielka ilość mieszkańców - brak organizacji społecznej, która mogłaby pozyskiwać środki finansowe - ograniczone środki finansowe	1. Organizacja dnia kobiet 2. Organizacja powitania lata 3. Organizacja andrzejek 4. Organizacja treningów nordic walking 5. Organizacja wspólnych, sąsiedzkich spacerów zakończonych biesiadą
---	--	---	--

D. BYT

1. Promocja Białokoszyc	- udział w wydarzeniach gminnych - silna i zintegrowana grupa mieszkańców - rada sołecka - fundusz sołeckiego- możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych	- ograniczone środki finansowe	1. Prowadzenie profilu na portalu społecznościowym 2. Zakup gadżetów promocyjnych 3. Zakup namiotu promocyjnego 4. Zakup i stworzenia roll-up
---------------------------------------	---	--	--

7. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na okres od kwietnia 2025 do kwietnia 2027

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	wspólna praca	Odrestaurowanie przydrożnego krzyża	TAK	TAK	3+3+3+3+3= 15	III
Na czym nam najbardziej zależy?	budowie sali wiejskiej	Nasze miejsce spotkań	TAK	NIE	4+3+4+4+4= 20	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	brak gruntu pod budowę	Pozyskanie gruntu pod inwestycje związane z powstaniem miejsca integracyjnego dla mieszkańców Białokoszyc	TAK	NIE	5+5+5+5+5= 25	I

Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zwiększenie możliwości spotykania się mieszkańców	Budowa wiaty rekreacyjnej	TAK	NIE	$2+2+2+2+2=10$	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Integracja	Organizacja festynu z okazji Powitania Lata	TAK	TAK	$1+1+1+1+1=5$	V
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)		1. Pozyskanie gruntu pod inwestycje związane z powstaniem miejsca integracyjnego dla mieszkańców Białokoszyc 2. Nasze miejsce spotkań 3. Odrestaurowanie przydrożnego krzyża Źródła: środki gminne, środki unijne i ministerialne, środki pozyskane z powiatu, dotacje zewnętrzne skierowane do organizacji pozarządowych, program Wielkopolska Odnova Wsi, dotacje z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego				

**Podpisy przedstawicieli grupy odnowy wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:**

Natalia Pucek,
Aneta Szukała,
Maria Ceglarska,
Robert Gomuła,
Michalina Ceglarska,
Zenon Szukała,
Jerzy Ceglarski,
Robert Nowak

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Natalia Szymanowska,
Anna Wieczorek